

ПРОТОКОЛ № 15-2019

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Вятские Поляны Кировской области

г. Вятские Поляны

25 декабря 2019 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

СОЛОДЯНКИН
Александр Павлович – заместитель главы администрации города, заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

ГРИГОРЬЕВА
Оксана Васильевна – начальник Управления по делам муниципальной собственности города Вятские Поляны

ГУБАНОВА
Ирина Евгеньевна – заведующий отделом архитектуры администрации города

ЛОБАНОВА
Екатерина Александровна – ведущий эксперт отдела гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций, охраны труда и муниципального жилищного контроля управления по вопросам жизнеобеспечения администрации города Вятские Поляны

МЕДВЕДЕВА
Людмила Феодосьевна – директора муниципального казенного учреждения «Организация капитального строительства города Вятские Поляны» (по согласованию)

ПЕРМЯКОВА
Елена Викторовна – начальник управления по вопросам жизнеобеспечения администрации города Вятские Поляны

Состав комиссии утвержден постановлением администрации города Вятские Поляны от 27.08.2019 № 1100 «О внесении изменения в постановление администрации города Вятские Поляны от 24.09.2015 № 1979».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение вопроса о переносе с 2025-2027г.г. на период 2021-2022 годы срока капитального ремонта кровли многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Вятские Поляны, ул. Гагарина, д. 15 (далее – МКД) (по заявлению председателя правления Товарищества индивидуальных владельцев квартир (ТИВК) «Жилищный кооператив №3», собственников жилья).

СЛУШАЛИ: Медведеву Л.Ф.

РАССМОТРЕЛИ следующие документы по МКД:

В администрацию города Вятские Поляны 25.12.2019 поступило заявление от председателя правления ТИВК «Жилищный кооператив №3», собственника квартиры № 2, лица уполномоченного собственниками помещений МКД на решение вопросов по проведению капитального ремонта Ожеговой Галины Зинатьевны, о переносе с периода 2025-2027г.г. на период 2020-2022г.г. срока капитального ремонта кровли МКД с приложением следующих документов:

1. Копия технического паспорта многоквартирного дома по адресу Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Гагарина д. №15 от 15.07.1992г., заверенная председателем правления ТИВК «Жилищный кооператив №3» Ожеговой Г.З.

2. Справка ТИВК «Жилищный кооператив №3» о том, что капитальный ремонт кровли МКД ранее не проводился.

3. Копия Акта сезонного осмотра общего имущества многоквартирного дома от 05.09.2019г., заверенная председателем правления ТИВК «Жилищный кооператив №3».

3. Копия протокола общего собрания собственников помещений в МКД от 18.12.2019г № 1 с решением собственников помещений МКД о переносе с периода 2025-2027г.г. на период 2020-2022г.г. срока капитального ремонта кровли, заверенная председателем правления ТИВК «Жилищный кооператив №3» (реестр регистрации собственников помещений МКД прилагается).

4. Выписка от 25.12.2019г. из протокола общего собрания с информацией о пролонгации полномочий председателя ТИВК «Жилищный кооператив №3» до мая месяца 2021 года.

КОМИССИЕЙ УСТАНОВЛЕНО:

МКД 1972 года постройки, пятиэтажный, материал стен – кирпичные, дата выдачи последнего технического паспорта – 18.07.2016, общая площадь МКД составляет 2573,4 кв.м.

Фонд капитального ремонта в МКД формируется на счете регионального оператора. Согласно областной программе «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области», капитальный ремонт кровли МКД запланирован на 2025-2027г.г.

Общее собрание собственников помещений в МКД 18.12.2019г. приняло решение о переносе срока проведения капитального ремонта кровли МКД на более ранний период, чем запланировано областной программой, а именно с периода 2025-2027г.г. на период 2020-2022г.г., а так же утвердило, что источником финансирования проведения капитального ремонта определить денежные средства собственников помещений МКД, накопленные на счете регионального оператора и средства ФКР КО с последующим их возмещением из взносов собственников помещений МКД.

РЕШИЛИ:

Учитывая представленный акт осмотра технического состояния МКД от 01.10.2019г принимая во внимание решение общего собрания собственников помещений в МКД от 18.12.2019, **перенести срок капитального ремонта кровли с периода 2025-2027г.г. на период 2020-2022г.г. в многоквартирном доме по адресу: Кировская обл., г. Вятские Поляны, ул. Гагарина, д. 15.**

Голосовали «за» - 6 членов комиссии, «против» - 0.

Заместитель председателя комиссии:

_____ за



А.И. Солодянкин

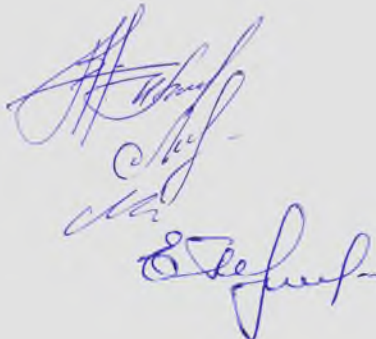
Члены комиссии:

_____ за

_____ за

_____ за

_____ за



О.В. Григорьева

И.Е. Губанова

Е.А. Лобанова

Л.Ф. Медведева

Е.В. Пермякова