

ПРОТОКОЛ № 14 -2019

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Вятские Поляны Кировской области

г. Вятские Поляны

25 декабря 2019г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

СОЛОДЯНКИН Александр Павлович – заместитель главы администрации города, заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

ГРИГОРЬЕВА Оксана Васильевна – начальник Управления по делам муниципальной собственности города Вятские Поляны

ГУБАНОВА Ирина Евгеньевна – заведующий отделом архитектуры администрации города

ЛОБАНОВА Екатерина Александровна – ведущий эксперт отдела гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций, охраны труда и муниципального жилищного контроля управления по вопросам жизнеобеспечения администрации города Вятские Поляны

МЕДВЕДЕВА Людмила Феодосьевна – директора муниципального казенного учреждения «Организация капитального строительства города Вятские Поляны» (по согласованию)

ПЕРМЯКОВА Елена Викторовна – начальник управления по вопросам жизнеобеспечения администрации города Вятские Поляны

Состав комиссии утвержден постановлением администрации города Вятские Поляны от 27.08.2019 № 1100 «О внесении изменения в постановление администрации города Вятские Поляны от 24.09.2015 № 1979». Кворум имеется, заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение вопроса о переносе с 2027 года на 2020 год срока капитального ремонта фундамента многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Вятские Поляны, ул. Тойменга, 7 (далее – МКД) (по заявлению собственников жилья).

СЛУШАЛИ: Медведеву Л.Ф.

РАССМОТРЕЛИ следующие документы по МКД:

В администрацию города Вятские Поляны 18.12.2019 поступило заявление от собственника квартиры № 4 Дьячковой Марины Евгеньевны – лица, уполномоченного собственниками помещений МКД на решение вопросов о переносе с 2027 года на 2020-2022 годы срока капитального ремонта фундамента МКД и переноса с 2020 года на 2027 год срок капремонта систем холодного водоснабжения и водоотведения с приложением следующих документов:

1. Выписка из технического паспорта от 08.07.2016г. многоквартирного дома по адресу Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Тойменка, д. №7.

2. Справка МУП «ЕКЦ города Вятские Поляны» от 17.12.2019 № 360 о том, что капитальный ремонт **фундамента** МКД ранее не проводился.

3. Копия акта осмотра технического состояния МКД от 01.10.2019 года, заверенная директором МУП «ЕКЦ города Вятские Поляны».

4. Копия протокола № 2 общего собрания собственников помещений МКД от 14.12.2019 с решением собственников помещений МКД об избрании уполномоченного лица и утверждении сроков проведения капитального ремонта **фундамента** МКД в 2020-2022г.г. (перенос с 2027 года) и капитального ремонта **систем ХВС и водоотведения** на 2027 год (перенос с 2020г.). заверенная директором МУП «ЕКЦ города Вятские Поляны» (реестр регистрации собственников помещений МКД прилагается).

КОМИССИЕЙ УСТАНОВЛЕНО:

МКД 1962 года постройки, двухэтажный, материал стен – кирпичные, дата выдачи последнего технического паспорта – 08.07.2016г., общая площадь МКД составляет 470,3 кв.м.

Фонд капитального ремонта в МКД формируется на счете регионального оператора («общий котел»). Жителями заявлено проведение в 2020-2022г.г. капитального ремонта фундамента за счет средств регионального оператора с учетом сложившейся экономии.

Согласно общей программе «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области», капитальный ремонт **фундамента** МКД запланирован на 2027 год.

Общее собрание собственников помещений в МКД приняло 14.12.2019 решение за перенос срока проведения капитального ремонта **фундамента** МКД на более ранний период, чем запланировано областной программой, а именно с 2027 года на 2020-2022г.г. Капитальный ремонт **систем холодного водоснабжения и водоотведения** перенести с 2020 года на 2027 год.

РЕШИЛИ:

Учитывая представленный управляющей организацией МУП «ЕКЦ города Вятские Поляны» акт осмотра технического состояния МКД от 01.10.2019г. и принимая во внимание решение общего собрания собственников помещений в МКД от 14.12.2019, перенести в многоквартирном доме по адресу: Кировская обл., г. Вятские Поляны, ул. Тойменка, д. 7 срок капитального ремонта фундамента с 2027 года на 2020-2022г.г. и срок капитального ремонта систем холодного водоснабжения и водоотведения с 2020 года на 2027 год.

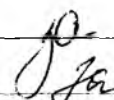
Голосовали «за» - 6 членов комиссии, «против» - 0.

Заместитель председателя комиссии:



А.П. Солодянкин

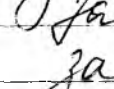
Члены комиссии:



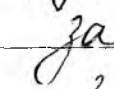
О.В. Григорьева



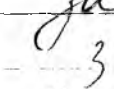
И.Е. Губанова



Е.А. Лобанова



Л.Ф. Медведева



Е.В. Пермякова

