

## ПРОТОКОЛ № 05-2020

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Вятские Поляны Кировской области

г. Вятские Поляны

22 апреля 2020 г.

### ПРИСУТСТВОВАЛИ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

МАШКИН Валерий Александрович - глава города Вятские Поляны, председатель комиссии

СОЛОДЯНКИН Александр Павлович - первый заместитель главы администрации города, заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

ГРИГОРЬЕВА Оксана Васильевна - начальник Управления по делам муниципальной собственности города Вятские Поляны

ГУБАНОВА Ирина Евгеньевна - заведующий отделом архитектуры администрации города

ЛОБАНОВА Екатерина Александровна - ведущий эксперт отдела гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций, охраны труда и муниципального жилищного контроля управления по вопросам жизнеобеспечения администрации города Вятские Поляны

МЕДВЕДЕВА Людмила Феодосьевна - директора муниципального казенного учреждения «Организация капитального строительства города Вятские Поляны» (по согласованию)

Состав комиссии утвержден постановлением администрации города Вятские Поляны от 27.08.2019 № 1100 «О внесении изменения в постановление администрации города Вятские Поляны от 24.09.2015 № 1979». На заседании присутствовало 6 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение вопроса о переносе с 2023 года на период с 2020 по 2022 год проведение капитального ремонта **крыши** многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Вятские Поляны, ул. Строительная, д. 5 (далее – МКД) (по заявлению собственников жилья).

СЛУШАЛИ: Медведеву Л.Ф.

РАССМОТРЕЛИ следующие документы по МКД:

В администрацию города Вятские Поляны 16.04.2020 поступило заявление от собственника квартиры № 5 Алексева Николая Ивановича – лица, уполномоченного собственниками помещений МКД на решение вопроса о переносе с 2023 года на период с 2020 по 2022 год проведение капитального ремонта **крыши** МКД, с приложением следующих документов:

1. Выписка из технического паспорта от 26.10.2001 многоквартирного дома по адресу: Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Строительная, д. № 5 на 1 л. в 1 экз.
2. Справка МУП «ЕКЦ города Вятские Поляны» от 16.04.2020 № 257 о том, что капитальный ремонт **крыши** ранее не проводился на 1 л. в 1 экз.
3. Копия акта осмотра технического состояния многоквартирного дома от 02.04.2020 на 2 л. в 1 экз.

4. Копия протокола № 1 общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Строительная, д. 5 от 14.04.2020 с решением собственников помещений МКД об избрании уполномоченного лица и за перенос с 2023 года на период с 2020 по 2022 год проведение капитального ремонта **крыши** МКД, заверенная директором МУП «ЕКЦ города Вятские Поляны» (реестр регистрации собственников помещений МКД прилагается) на 3 л. в 1 экз.

#### КОМИССИЕЙ УСТАНОВЛЕНО:

МКД 1970 года постройки, двухэтажный, материал стен – крупноблочные панели гипсовые, год оформления технического паспорта МКД – 26.10.2001, общая площадь МКД составляет 594,7 кв.м.

Фонд капитального ремонта в МКД формируется на счете регионального оператора некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» («общий котел»).

Согласно областной программе «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области», капитальный ремонт **крыши** МКД запланирован в период с 2023 по 2025 год.

Общее собрание собственников помещений в МКД приняло 14.04.2020 решение о проведении капитального ремонта **крыши** МКД в период с 2020 по 2022 год.

Комиссионный весенний осмотр специалистами МУП «ЕКЦ города Вятские Поляны» технического состояния общего имущества МКД на 02.04.2020 установил то, что имеется необходимость в проведении капитального ремонта **крыши** МКД.

#### РЕШИЛИ:

Учитывая представленный управляющей организацией МУП «ЕКЦ города Вятские Поляны» акт осмотра технического состояния многоквартирного дома от 02.04.2020 и принимая во внимание решение общего собрания собственников помещений в МКД от 14.04.2020, перенести с 2023 года на период с 2020 по 2022 год проведение капитального ремонта **крыши** в многоквартирном доме по адресу: Кировская обл., г. Вятские Поляны, ул. Строительная, д. 5.

Голосовали «за» - 6 членов комиссии, «против» - 0.

Председатель комиссии:

за.

В.А. Машкин

Заместитель председателя комиссии:

за.

А.П. Солодянкин

Члены комиссии:

за.

О.В. Григорьева

за.

И.Е. Губанова

за.

Е.А. Лобанова

за.

Л.Ф. Медведева