

ПРОТОКОЛ № 12-2019

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города
Вятские Поляны Кировской области

г. Вятские Поляны

26 ноября 2019 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

СОЛОДЯНКИН – заместитель главы администрации города,
Александр Павлович заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

ГРИГОРЬЕВА – начальник Управления по делам муниципальной
Оксана Васильевна собственности города Вятские Поляны

ГУБАНОВА – заведующий отделом архитектуры администрации
Ирина Евгеньевна города

ЛОБАНОВА – ведущий эксперт отдела гражданской обороны,
Екатерина Александровна чрезвычайных ситуаций, охраны труда и
муниципального жилищного контроля управления по
вопросам жизнеобеспечения администрации города
Вятские Поляны

МЕДВЕДЕВА – директора муниципального казенного учреждения
Людмила Феодосьевна «Организация капитального строительства города
Вятские Поляны» (по согласованию)

ПЕРМЯКОВА – начальник управления по вопросам
Елена Викторовна жизнеобеспечения администрации города Вятские
Поляны

Состав комиссии утвержден постановлением администрации города Вятские Поляны от 27.08.2019 № 1100 «О внесении изменения в постановление администрации города Вятские Поляны от 24.09.2015 № 1979». На заседании присутствовало 6 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение вопроса о переносе с 2026-2028г.г. на 2020-2022г.г. срока капитального ремонта **крыши** многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Вятские Поляны, ул. Некрасова, д. 21а (далее – МКД) (по заявлению собственников жилья).

СЛУШАЛИ: Медведеву Л.Ф., Солодянкина А.П.

РАССМОТРЕЛИ следующие документы по МКД:

В администрацию города Вятские Поляны 25.11.2019 поступило заявление от собственника квартиры № 2 Абдуллиной Альбины Гаффановны – лица, уполномоченного собственниками помещений МКД на решение вопроса о переносе с 2026-2028г.г. на 2020-2022г.г. срока капитального ремонта **крыши** МКД, с приложением следующих документов:

1. Выписка от 19.11.2019 из технического паспорта на многоквартирный дом от 08.07.2016.
2. Справка от 20.11.2019 № 302 о том, что капитальный ремонт **крыши** МКД ранее не проводился, заверенная директором МУП «ЕКЦ города Вятские Поляны».
3. Справка от 20.11.2019 об общей площади МКД равной 461,3 кв.м., заверенная директором МУП «ЕКЦ города Вятские Поляны».
4. Копия акта осмотра технического состояния МКД от 01.10.2019, заверенная директором МУП «ЕКЦ города Вятские Поляны».
5. Копия протокола № 3 общего собрания собственников помещений МКД от 19.11.2019г. с решением собственников помещений МКД об избрании уполномоченного лица и за перенос срока проведения капитального ремонта **крыши** МКД с 2026-2028г.г. года на 2020-2022г.г. в связи с износом крыши 55%, заверенная директором МУП «ЕКЦ города Вятские Поляны» (реестр регистрации собственников помещений МКД прилагается).

КОМИССИЕЙ УСТАНОВЛЕНО:

МКД 1961 года постройки, двухэтажный, материал стен – кирпичные, кровля скатная, дата выдачи последнего технического паспорта – 08.07.2016г., общая площадь МКД составляет 461,3 кв.м.

Фонд капитального ремонта в МКД формируется на счете регионального оператора. Согласно областной программе «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области», капитальный ремонт **крыши** МКД запланирован на 2026-2028г.г.

Общее собрание собственников помещений в МКД приняло 19.11.2019 решение о переносе срока проведения капитального ремонта **крыши** МКД на более ранний период, чем запланировано областной программой, а именно с 2026-2028г.г. на 2020-2022г.г.

РЕШИЛИ:

Учитывая представленный управляющей организацией МУП «ЕКЦ города Вятские Поляны» акт осмотра технического состояния МКД от 01.10.2019г. и принимая во внимание решение общего собрания собственников помещений в МКД от 19.11.2019г., **перенести срок капитального ремонта крыши в многоквартирном доме по адресу: Кировская обл., г. Вятские Поляны, ул. Некрасова, д. 21а, с 2026-2028г.г. на 2020-2022г.г.**

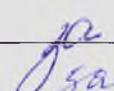
Голосовали «за» - 6 членов комиссии, «против» - 0.

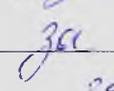
Заместитель председателя комиссии:

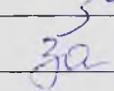


А.П. Солодянкин

Члены комиссии:



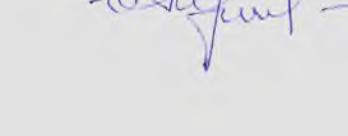


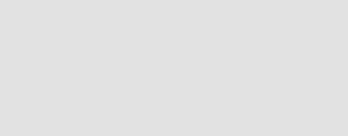


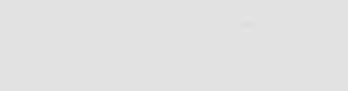












О.В. Григорьева

И.Е. Губанова

Е.А. Лобанова

Л.Ф. Медведева

Е.В. Пермякова